

ARTICULACIÓN DE LOS OBSERVATORIOS DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DE ARMENIA

La Secretaría de Hacienda del Municipio de Armenia creó y está desarrollando cuatro Observatorios: Fiscal, Tributario, Económico e Inmobiliario. El objetivo general de los observatorios es contar con información que permita soportar la toma de decisiones de los agentes públicos como privados.

Si bien cada observatorio tiene su propia dinámica y maneja sus propias secciones, es indispensable contar con una propuesta de modelo que permita la articulación entre ellos.

La misión de la Secretaría de Hacienda es un manejo fiscal efectivo y eficiente. Efectivo en el entendido que maximiza el recaudo fiscal y eficiente en que invierte adecuadamente los impuestos que recolecta, de acuerdo con el plan de desarrollo de la Alcaldía.

Independiente del plan de desarrollo de los municipios, hay dos fenómenos que las administraciones deben tratar: la pobreza monetaria y la pobreza multidimensional. La pobreza monetaria se entiende como el nivel de ingresos de un hogar en el que no se puede tener acceso a una canasta básica. En este contexto, se define una línea de pobreza, que indica que ingresos debajo de este nivel no obtienen los elementos mínimos de subsistencia. La pobreza multidimensional da cuenta de la capacidad de un hogar de acceder a las necesidades básicas en las dimensiones de educación, niñez y juventud, trabajo, salud y vivienda. La reducción de la pobreza monetaria y la pobreza multidimensional se convierte en el principal reto de cualquier administración municipal.

Con base en lo anterior, la primera variable que debe trabajar el Observatorio corresponde al crecimiento económico. El crecimiento económico, reflejado en la tasa de crecimiento del Producto Interno

Bruto del Municipio impacta el empleo. El nivel de empleo generado está en función de la estructura del ecosistema empresarial, en concreto, de la conformación de los micronegocios respecto a las empresas pequeñas, medianas y grandes (Pymes).

El ecosistema empresarial puede dar algunas pistas de cómo el crecimiento económico impacta al empleo y como la dinámica de la demanda y oferta de bienes y servicios determinarán la senda de los precios.

Los niveles de empleo definen el desempleo de larga duración, definido este como aquel que refleja la espera de las personas por un lapso mayor a un año para conseguir una ocupación. Por otro lado, el ecosistema empresarial es un proxy de los niveles de informalidad empresarial y laboral de la economía.

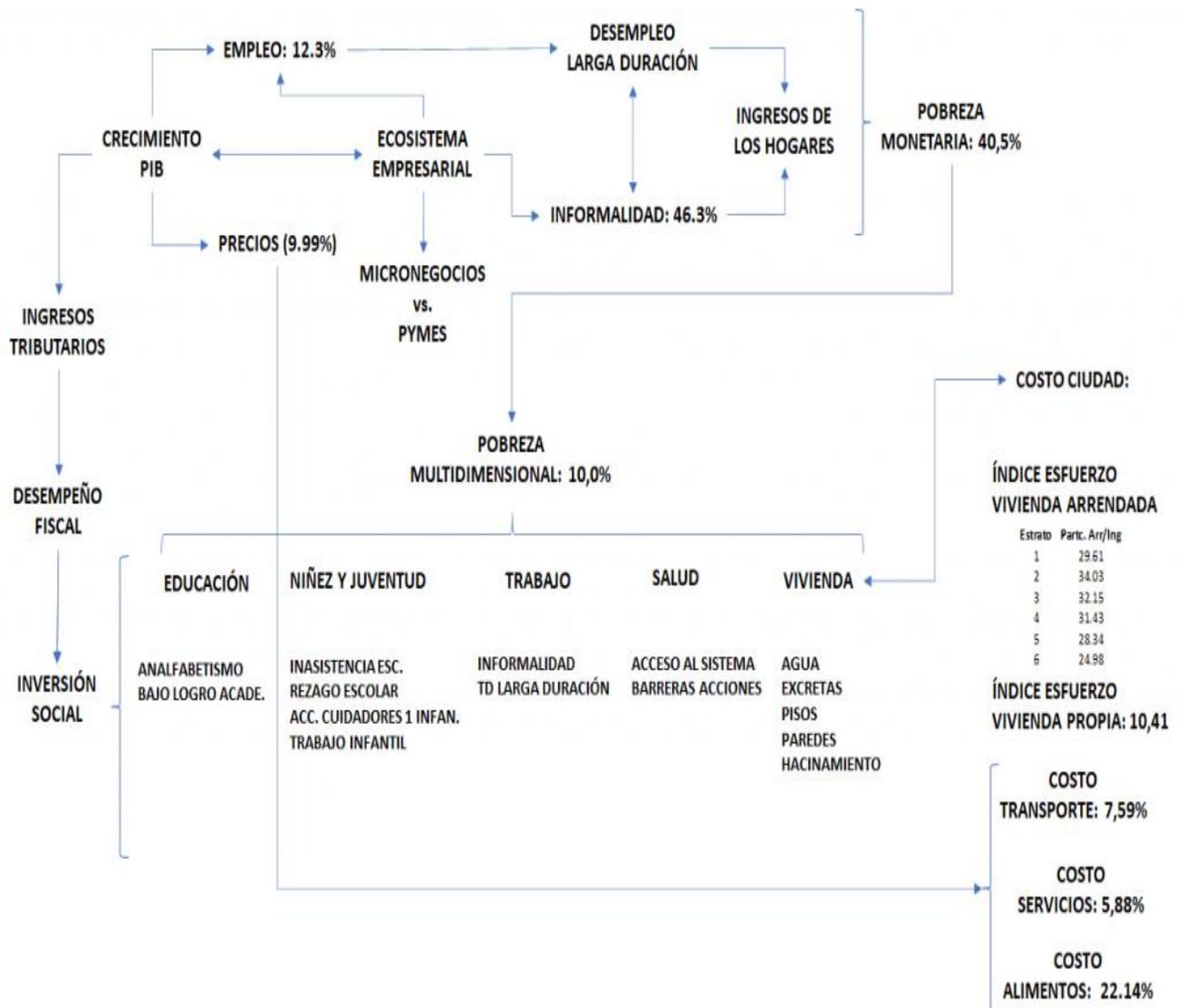
El desempleo de larga duración refleja la carencia de una ocupación que genere ingresos. Así mismo, la informalidad tiene como consecuencia bajos niveles de productividad que asocian bajos niveles de ingresos. Ambas variables están relacionadas a la generación de ingresos bajos en los hogares, que terminan contribuyendo a la pobreza monetaria.

El crecimiento del PIB municipal define los ingresos tributarios de la vigencia fiscal y sobre estos ingresos se realiza la inversión social de acuerdo con el plan de desarrollo de la respectiva Alcaldía.

Ya se mostró como los grandes problemas de las ciudades corresponden a la pobreza monetaria y a la pobreza multidimensional. Los vasos comunicantes entre la pobreza monetaria y la pobreza multidimensional corresponden a la dimensión trabajo de la pobreza multidimensional: el desempleo de larga duración y la informalidad.

Tanto los ingresos de los hogares que son bajos como una inversión social mal focalizada generan aumentos de la pobreza multidimensional, que tiene el problema de crear condiciones extremas de desigualdad.

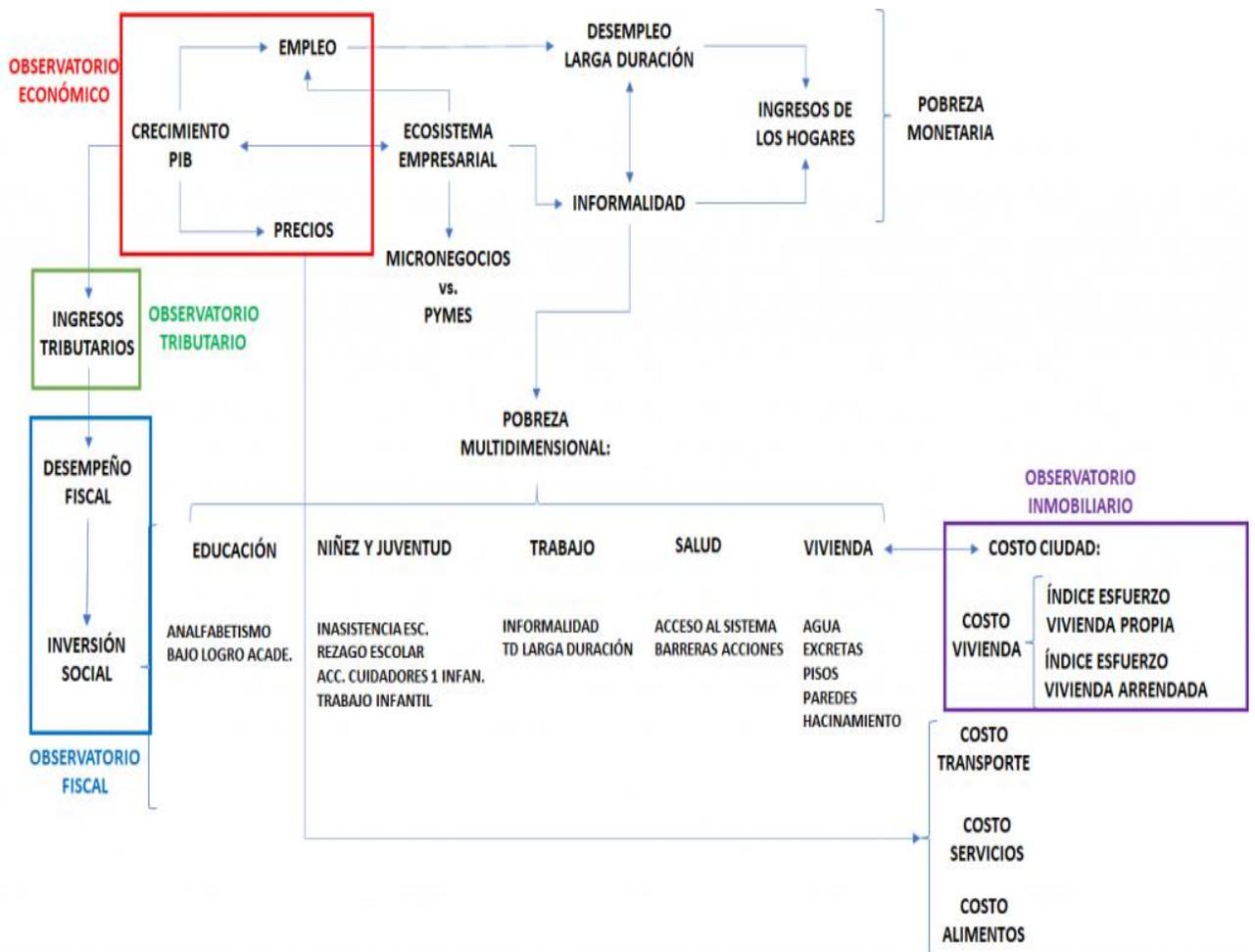
La pobreza multidimensional tiene varias dimensiones entre las que se encuentran la educación, niñez y juventud, trabajo, salud y vivienda.



Fuente: Secretaría de Hacienda de Armenia con datos Dane (2022)

Dentro de las variables de pobreza multidimensional, la de vivienda se vuelve clave porque es una medición sobre el nivel de bienestar de la economía. En concreto, el índice de esfuerzo de vivienda propia mide la proporción precio de vivienda nueva sobre el ingreso anual de una persona. El índice de esfuerzo de vivienda en arriendo mide la proporción del ingreso mensual promedio que se debe dedicar a pagar por el valor del arriendo. Altos valores de estos índices mostrarían que es muy poco probable que los ingresos bajos y medios tengan acceso a la vivienda nueva. Por otro lado, los valores del arriendo configuran, en conjunto con otras métricas, el costo ciudad. Este concepto relaciona que tan costoso es para una persona vivir en Armenia. El costo de vivienda en arriendo, el costo de los servicios públicos y el costo del transporte se convierten costos fijos de una persona que vive en la ciudad. En principio, una menor estructura de costo ciudad permitirá a sus ciudadanos dedicar una mayor parte del ingreso a otros gastos claves, como la alimentación, la educación y la recreación.

La función de los observatorios es monitorear las variables e indicadores claves, que permitan la generación de modelos que den cuenta de la identificación de los problemas de la ciudad, evaluar las propuestas de solución y focalizar la política pública.



Fuente: Secretaría de Hacienda de Armenia